

## THÔNG BÁO

### Về việc chiêu sinh lớp Đào tạo nghiệp vụ Thẩm định giá khóa 59

Thực hiện Thông tư số 39/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ Tài chính quy định về đào tạo, bồi dưỡng, cập nhật kiến thức và cấp chứng chỉ nghiệp vụ thẩm định giá, Trường Đại học Tài chính – Marketing tổ chức khóa đào tạo nghiệp vụ Thẩm định giá. Thông tin khóa đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá như sau:

#### 1. Đối tượng học viên

- Các cá nhân có nhu cầu dự thi để được cấp thẻ thẩm định viên về giá;
- Các cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc thẩm quyền quản lý, sử dụng của người thành lập hội đồng thẩm định giá tham gia hội đồng thẩm định giá theo quy định tại Điều 60 Luật Giá.
- Các chuyên viên thẩm định giá tại công ty thẩm định giá, ngân hàng, kiểm toán,...;
- Các đối tượng khác có nhu cầu.

#### 2. Chương trình đào tạo

Theo quy chế đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá tại Thông tư số 39/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

#### *Phần kiến thức chung*

- Pháp luật áp dụng trong lĩnh vực giá và thẩm định giá;
- Nguyên lý hình thành giá cả thị trường và Nguyên lý căn bản về thẩm định giá;
- Phân tích tài chính doanh nghiệp;

#### *Phần kiến thức nghiệp vụ*

- Thẩm định giá bất động sản
- Thẩm định giá động sản 1 (Thẩm định giá máy, thiết bị);
- Thẩm định giá động sản 2 (Thẩm định giá tài sản vô hình và các động sản khác);
- Thẩm định giá doanh nghiệp;

Lớp **Đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá tài sản** bao gồm 05 chuyên đề: Pháp luật áp dụng trong lĩnh vực thẩm định giá; Nguyên lý hình thành giá cả thị trường và Nguyên lý căn bản về thẩm định giá; Thẩm định giá bất động sản; Thẩm định giá động sản 1 (Thẩm định giá máy, thiết bị); Thẩm định giá động sản 2 (Thẩm định giá tài sản vô hình và các động sản khác);

Lớp **Đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá doanh nghiệp** bao gồm 5 chuyên đề của lớp đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá tài sản và 02 chuyên đề: Phân tích tài chính doanh nghiệp; Thẩm định giá doanh nghiệp.

### 3. Kiểm tra đánh giá kết quả học tập

Cuối khóa học, học viên làm bài kiểm tra để đánh giá kết quả học tập. Nội dung bài kiểm tra là kiến thức cơ bản của các chuyên đề trong chương trình học:

– Đối với lớp **Đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá tài sản**: học viên thực hiện 2 (hai) bài viết: (1) bài kiểm tra cho phần kiến thức chung là 120 phút; (2) bài kiểm tra cho phần kiến thức nghiệp vụ là 150 phút;

– Đối với lớp **Đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá doanh nghiệp**, ngoài 02 bài kiểm tra trên, học viên làm thêm 01 bài kiểm tra viết 150 phút cho các chuyên đề học bổ sung.

Học viên có kết quả từ 5 (năm) điểm trở lên đối với mỗi bài kiểm tra và tham dự lớp học đầy đủ theo quy định được công nhận đạt yêu cầu lớp học và cấp **Chứng chỉ đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá tài sản** hoặc **Chứng chỉ đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá doanh nghiệp** tùy theo chương trình học.

### 4. Thời gian học dự kiến

- Thứ Bảy và Chủ Nhật (Sáng: 7g00-11g30; Chiều: 13g00-17g30).
- Ngày khai giảng dự kiến: 04/4/2025

**5. Địa điểm dự kiến:** Tòa nhà Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

### 6. Học phí

Đơn vị tính: Đồng

| STT | Chương trình đào tạo                                                                        | Học phí/học viên theo số lượng đăng ký |                     |                      |                       |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|
|     |                                                                                             | 1 học viên                             | Từ 2 đến 5 học viên | Từ 6 đến 15 học viên | Từ 16 đến 20 học viên |
| 1   | Chương trình đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá<br><i>Lĩnh vực: Thẩm định giá tài sản</i>      | 5.000.000                              | 5.000.000           | 4.750.000            | 4.500.000             |
| 2   | Chương trình đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá<br><i>Lĩnh vực: Thẩm định giá doanh nghiệp</i> | 6.500.000                              | 6.175.000           | 5.858.000            | 5.400.000             |

Học phí đã bao gồm trọn gói chi phí giảng dạy, thi, và cấp chứng chỉ khi học viên đạt yêu cầu.

### 7. Cách thức đăng ký

- Đăng ký trực tiếp tại văn phòng khoa Quản lý công – Bất động sản (Phòng D105), Trường Đại học Tài chính – Marketing.
- Đăng ký qua số điện thoại văn phòng Khoa Quản lý công – Bất động sản: 028.3872.6789 (Số nội bộ 360)
- Liên hệ trực tiếp Cô Hoàng Vi: 0909 998 882.

#### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban Giám hiệu;
- Website UIS;
- Lưu: VT, QLCBĐS. 

**KT. HIỆU TRƯỞNG  
PHÓ HIỆU TRƯỞNG**



**Lê Trung Đạo**

